

सम्पादकीय



आन्तरिक पर्यटकीय स्थलप्रति ध्यान पुगोस्

स्थानिय निकायहरुले आफ्नो आम्दानी श्रोत बढाउनका लागि आन्तरिक पर्यटकीय स्थललाई सदुपयोग गर्नेतर्फ ध्यान पुर्‍याएको देखिदैन। स्थानिय निकायले आफ्नै क्षेत्र भित्र रहेको विभिन्न मनमोहक पर्यटकीय स्थलप्रति चासो दिएको देखिदैन। ती निकायहरु सरकारबाट तोकिएको वार्षिक बजेटमै निर्भर भएको देखिन्छन्। आफ्नो श्रोत साधनबाट आन्तरिक बजेटलाई बढाउनेतर्फ उनीहरुको ध्यान जान सकेको छैन। मात्र विकासिय बजेटबाट जसोतसो काम गर्ने बानी उनीहरुमा अझै कायमै छ।

जबसम्म स्थानिय स्तरबाटै ती स्थलहरुको बारे चर्चा गरिदैन तबसम्म त्यस्ता स्थलहरु ओझेलमै पर्दै जानेछन्। सप्तरीको कुरा गर्ने हो भने छिन्नमस्ता शक्तिपीठ, कंकालिनी मन्दिर, शिवशनिधाम, लोहजरा दह, धारापानी, दुधेला खोला, कृष्णासवरण स्थल लगायतका स्थलहरु स्थानिय निकायको हेलचक्राइका कारण अहिलेसम्म ओझेलमा परेको छ। स्थानिय तहले हालसम्म ती क्षेत्रहरुको सम्बर्द्धन तथा विकासका लागि कुनै बजेट विनियोजन गर्दैनन्। स्थानिय सरकारले भौतिक संरचना निर्माण, मर्मत, गोष्ठी, अन्तरक्रिया लगायतमा बजेट दिएर आफ्नै क्षेत्रमा रहेका पर्यटकीय स्थलहरुलाई बेनजर गर्दै आएको छ।

मधेशका जिल्लाहरुमा पनि मनमोहक पर्यटकीय स्थलहरु छन्। तर, यसमा नेपाल सरकारको ध्यानाकृष्ट भएको देखिन्छ। तसर्थ जबसम्म स्थानिय सरकारले आफ्नो क्षेत्रमा पर्ने पर्यटकीय स्थलहरुबारे ठोस नीति बनाएर अधि बढ्दैन तबसम्म यस्ता मनमोहक स्थलहरु ओझेलमा पर्ने निश्चित छ। त्यस्ता पर्यटकीय स्थलहरुमा वार्षिक बजेट विनियोजन गरेर पर्यटकहरुको आवागमनमा जोड दिन सके स्थानिय निकायको आम्दानी समेत बढ्ने र विकास हुने कुरामा दुइमत नहोला।

पुरानो रोगको उपचारका लागि सम्पर्क गरौं।

होमियोप्याथिक रिसर्च इन्स्टिच्युट

डा. सुशील मोहन दास

(बी.एच.एम.एस)

सिरहा रोड, राजविराज फोन : ०३१-५२१९६८

डा. सरोज कुमार साह

Dr. Saroj Kumar Sah

MBBS, MS Orthopaedics (BPKIHS) Dharan
Fellowship in Hand Surgery (CMC Vellore)
NMC Reg. No. : 13288

हाड जोर्नी, नशा तथा बाथ रोग विशेषज्ञ

सम्पर्क : कृताञ्जली मेडिकल हल, राजविराज

Mo. No : 9842830252, 9804605569

डा. ललन प्रसाद राुनियार

Dr. Lalan Prasad Rauniyar

MBBS (BPKIHS) Dharan, MD Paediatrics
(BPKIHS) Dharan, NMC Reg. No. : 13338

कन्सलटेन्ट बाल रोग विशेषज्ञ

सम्पर्क : कृताञ्जली मेडिकल हल, राजविराज

Mo. No : 9842830252, 9804605569

डा. जयन्ती यादव

Dr. Jayanti Yadav

M.B.B.S. MD (Obstetrician and
Gynaecologist)

हाल कार्यरत गजेन्द्र नारायण सिंह अस्पताल राजविराज
NMC No. : 15312

बरिष्ठ स्त्री तथा प्रसुती रोग विशेषज्ञ

बाभूपन, कमजोरी, लिकोरिया, महिनाबारी समस्याको सफल उपचार

सम्पर्क : कृताञ्जली मेडिकल हल, राजविराज

Mo. No : 9842830252, 9804605569

अभै ३८ प्रतिशत श्रमजीवी पत्रकारले पाएनन् नियुक्तिपत्र

काठमाडौं, १५ फागुन (रासस)।

न्यूनतम पारिश्रमिक निर्धारण समितिको 'श्रमजीवी पत्रकार-मिडिया अध्ययन प्रतिवेदन, २०७८' ले अभै पनि ३८ प्रतिशत सञ्चारकर्मीले विनानियुक्तिपत्र काम गरिरहेको देखाएको छ।

समितिले काठमाडौं उपत्यकासहित विभिन्न जिल्लाका सञ्चारमाध्यममा कार्यरत २४१ पुरुष, ६९ महिला र एक अन्य गरी ३११ श्रमजीवी पत्रकारबीच गरेको अध्ययनमा सहभागीमध्ये १९२ जनाले मात्रै कार्यरत सञ्चार प्रतिष्ठानबाट आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ मा नियुक्तिपत्र लिएको र ११९ जनाले विनानियुक्तिपत्र काम गरेको पाइएको हो। यसमध्ये पनि टेलिभिजनमा कार्यरत अधिकांशले नियुक्तिपत्र नपाएको गुनासो अध्ययन र अनुगमनका क्रममा पाइएको छ।

"नियुक्तिपत्र दिए पनि धेरैले नियुक्तिपत्रमा काम गर्ने अवधि, वार्षिक विदा, ओभरटाइमजस्ता विषय उल्लेख गरिएको हुँदैन", अध्ययन प्रतिवेदनको निष्कर्ष छ, "पुरुष महिला सञ्चारकर्मीको तुलनामा महिला सञ्चारकर्मीको समस्या अझ बढी देखिएको छ।" प्रेस प्रतिनिधि प्रमाणपत्र लिन र नवीकरणका लागि कागजीरूपमा मात्रै नियुक्ति दिनेक्रम पनि अध्ययनले देखाएको छ।

श्रमजीवी पत्रकार ऐन, २०५१ (पहिलो संशोधन, २०६४) र श्रमजीवी पत्रकारसम्बन्धी नियमावली, २०५३ (पहिलो संशोधन, २०६५) ले श्रमजीवी पत्रकारको पेशागत हकहितको कानूनी संरक्षण गरेको छ भने ऐन, कानूनको कार्यान्वयन, पारिश्रमिक पुनरावलोकन सिफारिस र अनुगमनका लागि समिति गठन गरिएको छ। नियमावलीले सञ्चार प्रतिष्ठानमा पत्रकारको नियुक्ति गर्दा रिक्त पदको विवरण खुलाइ विज्ञापन गरेर प्रक्रिया पूरा गरी पाउने सुविधा उल्लेख गरेर नियुक्तिपत्र दिनुपर्ने व्यवस्था गरेको छ।

समितिका अध्यक्ष राजेन्द्र अर्यालले ऐन र नियमावलीले व्यवस्था गरेका सुविधा दिन सञ्चार प्रतिष्ठान गम्भीर नभएको र कोभिड-१९ पछिको अवस्थामा श्रमजीवी पत्रकारको समग्र अवस्था थप दयनीय बनेको बताउनुभयो। उहाँले श्रमजीवी पत्रकारको पारिश्रमिक पुनरावलोकनका लागि कार्यदलले काम गरिरहेको र चाँडै नेपाल सरकारलाई सिफारिस गर्ने जनाउनुभयो।

विसं २०७५ असोज १ गतेदेखि लागू श्रमजीवी पत्रकारको हालको पारिश्रमिक सञ्चार प्रतिष्ठानको हकमा मासिक रु २४ हजार ३७५ रहेको छ। हरेक दुई/दुई वर्षमा पारिश्रमिक पुनरावलोकन गरिन्छ।

अध्ययन कार्यमा संलग्न समितिका सदस्य नवराज महताराका अनुसार अध्ययनमा सहभागी ४० प्रतिशत उत्तरदाता पत्रकारले सो नियमावली र २६ प्रतिशतलाई सरकारले तोकेको पारिश्रमिकबारे नै थाहै नभएको स्थिति पनि रहेको बताउनुभयो।

सरकारले समानुपातिक विज्ञापन प्रणालीलाई लागू नगरेको, स्वरोजगारमूलक र गैरनाफामूलक

मिडिया तथा व्यापारिक मिडियालाई सोहीअनुसार व्यवहार नगरेका कारणले पनि श्रमजीवी पत्रकार ऐनको कार्यान्वयनमा समस्या आएको समितिको सुझाव रहेको छ। श्रमजीवी पत्रकारका साथै सञ्चारगृहको भलाइका लागि पनि सरकारले पहल गर्नुपर्ने प्रतिवेदनमा जनाइएको छ।

नेपाल पत्रकार महासङ्घका अध्यक्ष विपुल पोखरेल, सूचना तथा प्रसारण विभागका महानिर्देशक गोगनबहादुर हमाल तथा पत्रकारिताका विभिन्न सङ्गठन र निकायका प्रमुख एवं प्रतिनिधिको सहभागितामा आइतबार आयोजित कार्यक्रममा सार्वजनिक सो अध्ययन प्रतिवेदनले ७० प्रतिशत पत्रकारले वार्षिक तलब वृद्धि, कल्याणकारी कोषको सुविधा, अशक्त वृत्ति, उपचार खर्च, विमा, उपदान, चाडपर्व खर्च, अतिरिक्त कामवापतको सुविधा, तालिम र विदासम्बन्धी सुविधा नपाएको

जनाएको छ।

सो समितिले श्रमजीवी पत्रकारले ऐन तथा यस नियमावलीबमोजिम पाउने न्यूनतम पारिश्रमिक निर्धारण गर्ने, सो सम्बन्धमा नेपाल सरकारलाई आवश्यक सिफारिस गर्ने, आवश्यकताअनुसार सम्बन्धित पक्षसँग परामर्श गर्ने वा सम्बन्धित विशेषज्ञको राय लिने, सञ्चार प्रतिष्ठानको कामको प्रकृतिअनुसार श्रमजीवी पत्रकारको पदको तहगत वर्गीकरण गर्ने कार्यक्षेत्र पाएको छ।

सो अवसरमा महासङ्घका अध्यक्ष पोखरेलले समितिलाई खारेज नगरी अधिकार बढाएर ऐन र नियमावलीको प्रभावकारी अनुगमन गरिनुपर्ने बताउनुभयो। महानिर्देशक हमालले समितिमा जनशक्ति अपुग भएकाले पनि अनुगमन प्रभावकारी नपाएको उल्लेख गर्दै ऐन संशोधन हुन आवश्यक रहेको बताउनुभयो।

विज्ञापन बोर्डका अध्यक्ष लक्ष्मण हुमागाईं, गोरखापत्र संस्थानका अध्यक्ष विष्णु सुवेदी, नेपाल टेलिभिजनका अध्यक्ष समीरजङ्ग साह, नेपाल प्रेस युनियनका अध्यक्ष बन्नी सिग्देल, प्रेस चौतारी नेपालका बरिष्ठ उपाध्यक्ष माधव नेपाललगायतले श्रमजीवी पत्रकारको हकहितको संरक्षण र ऐनको कार्यान्वयनका लागि आफ्ना प्रतिबद्धता व्यक्त गर्नुभएको थियो।

नियमावलीको दफा २५ मा 'श्रमजीवी पत्रकारले सञ्चार प्रतिष्ठानमा एक वर्षको सेवा अवधि पूरा गरेपछि एक दिनको तलबमा नघटाई मासिक तलबमा थप गरी तलब वृद्धि पाउने' व्यवस्था छ। दफा २७ मा 'सञ्चार प्रतिष्ठानमा काम गर्ने श्रमजीवी पत्रकारहरूको हकहित र सुरक्षाका लागि व्यवस्थापकले एउटा कल्याणकारी कोष खडा गर्नुपर्ने'

बाँकी तीन पृष्ठमा

- खेतबारी तथा उर्वर भूमि बाँझो नराखौं।
- भूमिको अधिकतम उपयोग गरौं।
- कृषिलाई आत्मनिर्भर मात्र होईन व्यवसायिक बनाऔं।
- भूमिको बहुउपयोग गरी उत्पादन बढाऔं र स्वदेशी अर्थतन्त्रमा टेवा पुर्‍याऔं।



नेपाल सरकार

विज्ञापन बोर्ड

मत्स्य कृषकहरुका लागि जानकारी

पोखरीको तयारी

पोखरी सुक्नड्ने वा पानी सुकाउन नसके वा पानीको स्रोत नभएको पोखरी भए त्यसमा पुराना र जंगली माछाहरु जाल तानेर निर्मूल पार्ने वा एमोनियम सल्फेट र चुनको मिश्रण १:२ को अनुपातमा एक कक्ष जलाशयको लागि एमोनियम सल्फेट ३.७५ के.जी र घर पोले चुना १८.७५ के.जी.मिलाएर छरेर जंगली माछा मार्ने। पोखरीको ढिल र साईँडमा भएका भारपात हटाउने। आवश्यकता अनुसार समेत सम्भार गर्ने।

घर पोतने चुना :१०-१५ के. जी. चुनाप्रति कक्षका दरले चारै तिर छर्ने।

मत्स्य गोबर मल १०० के. जी. प्रति कक्ष शुरुमा र त्यसपछि हरेक हप्तामा १५ के. जी. प्रति कक्षका दरले प्रयोग गर्ने तर नयाँ पोखरीको लागि १५० देखि ३०० के.जी. पार्केको गोबर मल प्रयोग गर्ने वा १७ के.जी.ति ए.पी र १ के.जी यूरियाप्रति कक्ष दरले प्रत्येक १५ दिनमा प्रयोग गर्ने। उपयुक्त डोज पानीको सलिलोपनमा भर पर्छ। कम्तिमा १.५ मि. पानी राख्ने (प्रवेशद्वारमा जाली राखेर)।

माछा भुत्ता फिगरलिङ्गलको स्टोकिंग ५-६ दिन पछि १००० देखि १५०० गोटा प्रति कक्षको दरले स्टक गरिन्छ। तर पालन प्रतिधि अनुसार स्टोकिङ्ग डेन्सिटी फरक पर्न सक्छ।

स्टोकिंग प्रतिशत

सि. नं.	माछाको नाम	स्टोकिङ्ग डेन्सिटी-१ प्रतिशत	स्टोकिङ्ग डेन्सिटी-२	स्टोकिङ्ग डेन्सिटी-३	स्टोकिङ्ग डेन्सिटी-४
१	कमनकार्प	२५	२०	४०	२०
२	सिल्वर कार्प	३५	४०	२५	२०
३	विगहेड कार्प	१०	२०	१५	४०
४	ग्रास कार्प	५	१०	१०	१०
५	रुह	१५			१०
६	नैति	१०	१०	१०	
७	भाकुर				

माछाको आहार बिहार

माछाको नाम	आहारको क्षेत्र	आहारा
भाकुर	पानीको माथिल्लो भाग देखीमध्य भाग	जुप्पाकेटन
रुह	पानीको मध्य भागदेखी पिंघ सम्म	डिट्टिस, दाना
नैति	पानीको पिंघभागमा	सर्वाहारी दाना
सिल्वर कार्प	पानीको माथिल्लो भाग	फाईटोप्लांटन
विगहेड कार्प	पानीको माथिल्लो भागदेखी मध्यभाग सम्म	जुप्पाकेटन
ग्रास कार्प	पानीको जून सुकै भागमा	घाँस, दाना
कगनकार्प	पानीको पिंघभागमा	सर्वाहारी दाना

प्रयोग :

पेलेट दाना माछाको शारीरिक तौलको ५ प्रतिशतको दरले दिने (शुरुमा ५ देखी १० प्रतिशत शारीरिक तौलको र ठूलो माछाको हकमा १ देखी ३ प्रतिशत शारीरिक तौलको वा ग्रास कार्प ५० ग्रामभन्दा ठुला शारीरिक तौलको २० देखी ३० प्रतिशतसम्म घाँस खान्छ, त्यही अनुपातमा घाँस हान्ने

वा २५ प्रतिशत प्रोडिन भएको दाना ननाउनका लागि सामग्रीहरु

१. भानको ढुटो : १५% २. गहुँको पिठो : २०% ३. मकैको पिठो : ५% ४. गहको चोकर : १४.५% ५. माछाको सिद्रा : १%, ६. भटमास : २३.५ % ७. पिता : १५% ८. मिनरल मिक्स २%

मत्स्य विकास केन्द्र, फत्तेपुर, सप्तरी

मोबाईल नं. ९८५२८२०९३५

एमसिसीबारेको ११ बुँदे व्याख्यात्मक घोषणामा के छ ?

काठमाडौं, १५ फागुन (रासस) । सत्तारुढ दलहरूले अमेरिकी सहयोग परियोजना एमसिसीलाई नितान्त आर्थिक सहयोग र भौतिक पूर्वाधारको विकासमा केन्द्रित रहेको व्याख्यात्मक घोषणा गरेका छन् ।

एमसिसी सम्झौताका सन्दर्भमा उठेका अनेक प्रश्न र जिज्ञासाको चिन्तबुद्दो जवाफ खोज्दै दलहरूले कम्प्याक्टका सम्बन्धमा, त्यसको पक्ष भएका कारण नेपाल संयुक्तराज्य अमेरिकाको इण्डो प्यासिफिक स्ट्राटेजीलगायत कुनै पनि सामरिक सैन्य वा सुरक्षा गठबन्धमा बाँधिएको मानिने छैन भन्ने घोषणा गरेका छन् ।

सत्तारुढ दलले विभिन्न ११ बुँदामा विवादित भनिएका विषयका सम्बन्धमा स्पष्ट पार्ने प्रयास गरेका

छन् । लेखापरीक्षण महालेखापरीक्षकको कार्यालयले गर्ने, आयोजनाबाट प्राप्त हुने बौद्धिक सम्पत्ति नेपालको नै हुने तथा नेपालको संविधानभन्दा माथि कुनै पनि सम्झौता नरहने र विद्यमान नेपालको कानूनअनुसार नै निर्देशित हुने घोषणा गरिएको छ ।

प्रधानमन्त्री निवास बालुवाटारमा आइतबार बसेको सत्तारुढ दलहरूबीच भएको बैठकमा एमसिसीका सन्दर्भमा उठेका प्रश्नको उत्तर व्याख्यात्मक घोषणामार्फत सार्वजनिक गरेका हुन् ।

यस्तै, सम्झौताको दफा २.७, दफा ५.२ (ख) ३, दफा ५.२ ख ४ का सम्बन्धमा सम्झौताको उक्त दफाको उद्देश्य अनुदानको उपयोग सन्दर्भमा मात्र हुन्छ भन्ने बुझाई

नेपालको रहेको छ र अन्य प्रावधानले एमसिसी अनुदानको प्रयोग बाहेक अन्य कुनै पनि उद्देश्यका लागि हाल विद्यमान वा भविष्यमा निर्माण हुने अमेरिकी कानून वा नीतिहरूको पालना गर्न नेपाल बाध्य छैन भन्ने घोषणा गर्दछ ।

सत्तारुढ दलले कम्प्याक्टको दफा ३.२ (ख) का सम्बन्धमा मिलेनियम च्यालेञ्ज एकाउण्ट नेपाल विकास समितिले सञ्चालन गर्ने क्रियाकलाप नेपालको कानूनद्वारा निर्देशित र कम्प्याक्टअनुसार नियमित हुनेछ भन्ने स्पष्ट पारिएको छ ।

बौद्धिक सम्पत्तिको हकमा एमसिसीको स्वामित्व रहने छैन र कम्प्याक्ट कार्यक्रमअन्तर्गत सिर्जना हुने सम्पूर्ण बौद्धिक सम्पत्तिउपर नेपालको स्वामित्व रहनेछ र त्यसको पूर्ण उपभोग नेपालले गर्नेछ भन्नेमा सत्तारुढ दल सहमत भएका छन् ।

यस्तै, कम्प्याक्टको दफा ३.५ का सम्बन्धमा कार्यान्वयन पत्रहरू कम्प्याक्टको दायराभित्र लागू गरिने भएको छ । एमसिए नेपालको सबै गतिविधि तथा कोषको लेखापरीक्षण प्रचलित नेपाल कानूनबमोजिम महालेखा परीक्षकबाट पनि गरिने भएको छ ।

त्यस्तै, सम्झौताअन्तर्गतका गतिविधि, कार्यक्रमले नेपालको कानून वा नीतिको उल्लङ्घन

गरेमा नेपालले ३० दिनभित्र लिखित सूचना दिएर कम्प्याक्ट वा एमसिसी अनुदान रकम खारेज गर्ने अधिकार नेपालसँग रहेको घोषणा गर्दछ ।

सम्झौताको समाप्ति, निलम्बन वा अन्त्यपश्चात् पनि लागू हुने भनिएका प्रावधान बाँकी रहेको एमसिसी अनुदान रकमको उपयोग गल गायत कम्प्याक्ट अन्तर्गतका परियोजनाको मूल्याङ्कन, लेखापरीक्षक र करको फरफारकको हदसम्म प्रासङ्गिक हुने घोषणा नेपाल गर्दछ ।

कम्प्याक्टको दफा ७.१ का सम्बन्धमा नेपालको संविधान कम्प्याक्टभन्दा माथि रहनेछ भन्ने घोषणा गर्दछ । साथै कम्प्याक्ट र कम्प्याक्टअन्तर्गतका कार्यक्रम परियोजनाको कार्यान्वयन नेपालको कानून र कम्प्याक्टबमोजिम गरिनेछ ।

विद्युत् प्रसारण आयोजनालगायतका सबै चल तथा अचल सम्पत्ति, आयोजनासँग सम्बन्धित जग्गा नेपाल सरकार वा नेपाल सरकारका निकायको स्वामित्वमा रहने घोषणा गर्दछ । यस्तै, एमसिसीबाट प्राप्त पत्रका सम्बन्धमा उक्त पत्रमा रहेको मिलेनियम च्यालेञ्ज कर्पोरेशनको जवाफ कम्प्याक्टको व्याख्या तथा कार्यान्वयनमा मद्दत गर्ने बुझाइ नेपालको रहेको छ ।

अझै ३८ प्रतिशत ...

भनेको छ ।

नियमावलीको दफा २९ मा 'स्थायी श्रमजीवी पत्रकारलाई निजले खाइपाइ आएको तलबबाट प्रत्येक महिनामा दश प्रतिशत रकम कटौत गरी सञ्चार प्रतिष्ठानले सो रकममा शतप्रतिशत थपि निजको नाममा सञ्चय कोष जम्मा गर्नुपर्ने' भनिएको छ । दफा ३० मा 'श्रमजीवी पत्रकारले सञ्चार

प्रतिष्ठान मा काम गरेबापत प्रत्येक वर्षको अन्त्यमा आफूले खाइपाइ आएको एक महिनाको पारिश्रमिक बराबरको रकम उपचार खर्चबापत पाउने' उल्लेख छ । यस्तै नियमावलीमा श्रमजीवी पत्रकारलाई औषधि उपचार तथा दुर्घटना विमा, चाडपर्व खर्च, उपदान सुविधालगायतको व्यवस्था गरिएको छ भने श्रमजीवी पत्रकारको दायित्व र आचरणसम्बन्धी प्रबन्ध पनि गरिएको छ ।

हावाहुरीको मौसममा आगलागीबाट जोगिन सर्वसाधारणलाई स्थानीय विपद जोखिम न्यूनिकरण समितिको अपिल

- विहान ९ बजेसम्म खाना पकाई चुल्होमा रहेको आगो राम्ररी निभाऔं ।
- खाना पकाउँदा खर पत्करको प्रयोग भएमा आगलागी हुन सक्छ की भनेर पूरै सावधानी अपनाउने गरौं र चुल्हो नजिक एक जना अनिवार्य बस्ने बानी बसालौं ।
- दिउँसोको समयमा हावाहुरी चल्ने हुँदा विहान ९ बजेपछि चुल्हो बाल्नुपर्ने कुनै काम नगरौं ।
- घर नजिक थ्रेसर सञ्चालन नगरी घरदेखि टाढा चौर वा खेतमा सञ्चालन गर्ने गरौं ।
- सलाई, लाइट, मडितेल लगायतका अन्य पेट्रोलियम पदार्थ बालबालिकाको पहुँचभन्दा टाढा राख्ने बानी बसालौं ।
- घरमा एक बाल्टीन वा अन्य भाडोमा पानी २४सै घण्टा राख्ने बानी बसालौं ।
- गुहालीमा घुर् बाल्दा सावधानी अपनाउने गरौं ।
- घरको कुनै सजिलो ठाउँमा २/४ बोरा बालुवा राख्ने गरौं जसले गर्दा कहिँ आगलागी भयो भने निभाउन सहयोग हुन्छ ।
- घर तथा गुहालीमा लगाइएको टाटी राम्रोसँग माटोले दुवैतर्फ लिपपोत गर्ने गरौं ।
- आगोबाट हुने जोखिम तथा धनजनको क्षति बारेमा परिवारका सदस्यहरूलाई जानकारी गराई सजग र सतर्कता अपनाउने बानी बसालौं ।
- गाउँमा बारुणयन्त्र आउने जाने बाटो खुल्ला राखौं र बारुणयन्त्रलाई पोखरीबाट पानी भर्न र आगलागी नियन्त्रण गर्ने कार्यमा सहयोग गरौं ।
- गाउँका पोखरीहरूमा पानी सञ्चित राख्ने बानी बसालौं ।
- गाउँमा कसैले आगो जथाभावी राखेको छ भने गाउँ घरमा त्यसरी आगो खुल्ला राख्नु हुँदैन भनेर सचेत गराउने गरौं ।
- कहीं कतै आगलागी भएमा नजिकको प्रहरी चौकी वा जिल्ला प्रहरी कार्यालयको कन्ट्रोलको नम्बर ९८५२८९०२७० वा १०० नम्बरमा जानकारी गराऔं ।
- कसैको ज्यान वा सम्पत्तिमाथि आगजनी गर्ने अपराध भएकोले यस्तो कार्यमा सहभागी नहोऔं ।
- आगजनी घटनालाई न्यूनिकरणको लागि प्रहरीसँग सहकार्य गरौं र जनधनको क्षति हुनबाट बचाऔं ।
- आगलागी प्रकोप उद्धारको सामग्रीहरू जस्तै बाल्टिन, जग, बेल्ला, गैती, डोरी, स्टेचर, प्राथमिक उपचारको सामग्रीहरू, आगलागी उद्धारको लागि लगाउने कपडा भएसम्म व्यवस्था गरी राखौं ।

अनुरोधकर्ता

अग्निसाइर कृष्णासवरण गाउँपालिका, सप्तरी

डा. आदर्श कुमार सिंह

Dr. Adarsh Kumar Singh



MBBS, MD TU

NMC Reg. No. : 9413

कन्सलटेन्ट फिजिसियन

मधुमेह (चिनी रोग), मुटु, दम एवम् श्वास प्रश्वास, पेट तथा कलेजो रोग मृगौला, छाती, थाइराइड सम्बन्धि रोग

सम्पर्क : जयश्री कृष्ण फार्मेशी

गजेन्द्र नारायण सिंह अस्पताल (दक्षिण गेट), हनुमाननगर रोड, राजविराज, सप्तरी

Phone : 031-533774 / Mo. No : 9819721526, 9852820734

डा. ललन प्रसाद रौनियार

Dr. Lalan Prasad Rauniyar



MBBS (BPKIHS) Dharan, MD Paediatrics

(BPKIHS) Dharan, NMC Reg. No. : 13338

कन्सलटेन्ट बाल रोग विशेषज्ञ

वरिष्ठ नवजात शिशु तथा बालरोग

विश्व समाचार

युक्रेनमा रुसको आक्रमण जारी

मस्को, १५ फागुन (रासस/सिन्धुवा) ।

रुसले युक्रेनमा शनिबार पनि आक्रमण जारी राखेको बताइएको छ । शनिबार राति पनि स्थल सेनाले युक्रेनको राजधानी किभमा आक्रमण गरेका थिए । त्यसक्रममा आफूलाई पक्राउ गर्न खोजेको युक्रेनका राष्ट्रपति भोलोदोमिर जेलिन्स्कीले बताउनुभएको छ । उहाँले गएराति रुसको सेनाले आफूलाई पक्राउ गर्न खोजेको तर सफल नभएको बताउनुभएको हो । रुसले आक्रमण गरेको आइतबार चौथो दिन रुसी सैनिक युक्रेनको राजधानी किभ पुगेका छन् । राजधानी किभको उत्तरी भेगमा रुसी सेना पुगेको युक्रेनले जनाएको छ । यहाँका नागरिकले सामाजिक सञ्जालमा राखेका भिडिओमा रुसी सेनाका ट्याङ्कर युक्रेनको राजधानी किभमा गुडिरहेको देखिएको छ । शुक्रबार नै किभ पुगेको रुसी सेनाबाट सहरको रक्षा गर्न युक्रेनी सैन्य गाडी किभमा परिचालन गरिएको त्यहाँको आन्तरिक मामिला मन्त्रालयले जनाएको छ । युक्रेनले पूर्णरूपमा सेना परिचालन गरेको बताएको छ । युक्रेनका राष्ट्रपति भोलोदिमिर जेलिन्स्कीले यहाँ आमरूपमा सेना परिचालनको आदेश दिनुभएको छ । यहाँ अतिरिक्त इयुटीमा रहेका र जगेडामा रहेका सेनालाई काममा बोलाइएको छ । त्यसैगरी यहाँका युवा जनशक्तिले पनि रुसी सेनाका विरुद्धमा लड्नुपर्ने भएको छ । यहाँका १८ देखि ६० वर्षका पुरुषले देश छोड्न नपाउने घोषणा गरिएको छ । उता रुसले आत्मसमर्पण गर्न युक्रेनी राष्ट्रपतिलाई भनेको छ । आफू आत्मसमर्पण गर्ने र देश छोडेर भाग्ने पक्षमा नरहेको उहाँको दावी छ ।

युक्रेनमा सबैतिरबाट आक्रमण गर्न रुसी सेनालाई फेरि निर्देशन

किभ, १५ फागुन (रासस/एएफपी) ।

युक्रेनमा सबैतिरबाट आक्रमण गर्न रुसी सेनालाई फेरि निर्देशन दिइएको छ । वार्ताका लागि रुसले गरेको आग्रह युक्रेनले अस्विकार गरेपछि युक्रेनमाथी फेरि आक्रमण गर्न रुसले आफ्नो सेनालाई निर्देशन दिएको हो । अमेरिकाले शनिबार वार्ताका लागि आह्वान गरेकोमा युक्रेनले अहिले वार्ताको औचित्य नभएको जवाफ दिएको थियो । शनिबार बेलुकासम्ममा युक्रेन र रुसबीचमा भएको भीडन्तका क्रममा कम्तीमा १९८ युक्रेनीको मृत्यु भएको थियो । तीमध्ये तीन जना बालबालिसमेत रहेका थिए । युक्रेनी सेना र रुसी सेनावीचमा युक्रेनमा आइतबार पनि युद्ध जारी छ । आइतबार युक्रेनको दक्षिणी सरह नोभा काखोभ्कालाई रुसले आफ्नो नियन्त्रणमा लिएको छ । युक्रेनी सञ्चारमाध्यमले नै डीनीपर नदीको किनारमा रहेको यो सहरलाई रुसले नियन्त्रणमा लिएको जनाएका हुन् । रुसी सेनाले सहरको कार्यकारी समितिलाई नियन्त्रण गरेको र सबै भवनबाट युक्रेनको झन्डा झिकेको नोभा काखोभ्काका नगरप्रमुखले बताउनुभएको छ । त्यसैगरी युक्रेनको दोस्रो ठूलो सहर खार्किभमा पनि रुसी सेना प्रवेश गरेको स्थानीय अधिकारीले जनाएका छन् । खार्किभका क्षेत्रीय प्रशासन प्रमुख ओलेग सिनेगुबोभले साना सैन्य सवारी सहर छिरेको पुष्टि गर्नुभएको छ । नागरिकलाई भने घर भित्रै रहन आग्रह गरिएको छ ।

युक्रेनका राष्ट्रपतिद्वारा युरोपियन युनियनको सदस्ता माग

किभ, १५ फागुन (रासस/सिन्धुवा) ।

युक्रेनका राष्ट्रपति भोलोदिमिर जेलिन्स्कीले युक्रेनलाई युरोपियन युनियनको सदस्यताको माग गर्नुभएको छ । उहाँले सामाजिक सञ्जाल ट्वीटरमा सो आग्रह गर्नुभएको हो । उहाँले ट्वीटमा भन्नुभएको छ, अहिले नै सबै कुराको छलफल गर्न सम्भव छैन, हामी निकै अप्ठेरो अवस्थामा छौं । त्यसैले हामीलाई युरोपियन युनियनको सदस्यता दिइयोस् । हाल युक्रेनमाथि रुसले हमला गरिरहेको छ । त्यसैले यतिखेर युक्रेन निकै अप्ठेरो अवस्थामा परेको छ ।

युक्रेन संकटको कारक अमेरिका : उत्तर कोरिया

सोल, १५ फागुन (रासस/एएफपी) ।

उत्तर कोरियाले युक्रेन सङ्कटको मुख्य कारक अमेरिका नै रहेको आरोप लगाएको छ । रुसले युक्रेनका आक्रमण गरेपछिको पहिलो औपचारिक प्रतिक्रिया दिँदै उत्तर कोरियाले रुस र युक्रेनका बीचमा युद्ध हुनुमा अमेरिका नै मुख्य कारक रहेको उल्लेख गरेको हो । अमेरिकाले युक्रेनलाई हरेक कुराका आफ्नो सहयोग रहने आश्वासन दिँदै रुससँग भिड्न उक्साएको पनि उत्तर कोरियाको आरोप छ । अमेरिका निकट हुँदै गएकोप्रति असन्तुष्ट रहेको रुसले युक्रेनमा आक्रमण गर्दा पनि अमेरिकाले उल्लेख्य सहयोग नगरेको टिप्पणी भइरहेको छ । उत्तर कोरियाको विदेश मन्त्रालयको वेबसाइटमा अमेरिकाले युक्रेनलाई उक्साएपनि सहयोग नगरेर दोहोरो भूमिका खेलेको लेखिएको छ । शान्ति र स्थायित्वको नाममा अमेरिकाले अरु देशको आन्तरिक मामिलामा खेल्ने गरेको आरोप पनि उत्तर कोरियाले लगाएको छ । क्षेत्रीय तथा अन्तराष्ट्रियस्तरमा आफ्नो प्रभुत्व कायम राख्नका लागि पनि अमेरिकाले अन्य देशहरूको आन्तरिक मामिलामा चलखेल गर्ने गरेको उत्तर कोरियाको भनाइ छ ।

सहकारी संघसंस्थाका लागि १६ प्रतिशत ब्याजदर मिस्टर एण्ड मिस सप्तरी प्रतिक र अञ्जली

काठमाडौं, १५ फागुन (रासस) ।

सहकारी सङ्घसंस्थाका लागि आइतबारदेखि लागू हुनेगरी सन्दर्भ ब्याजदरको अधिकतम सीमा १६ प्रतिशत कायम गरिएको छ ।

सहकारी विभागले सहकारी सङ्घसंस्थालाई जारी गरेको सूचनामा सहकारी ऐन, २०७४ को दफा ५१ बमोजिम सन्दर्भ ब्याजदर निर्धारण समितिको सिफारिसमा सन्दर्भ ब्याजदरको अधिकतम सीमा तोकेको

जनाइएको छ ।

सूचनामा सबै सहकारी सङ्घसंस्थाले सदस्यलाई ऋण प्रवाह गर्दा सीमा १६ प्रतिशतमा नबढ्ने गरी बचत र ऋणको ब्याजदरको अन्तर छ प्रतिशत कायम हुने गरी र बचत तथा ऋणको कारोबार गर्ने सबै सङ्घसंस्थाले प्रवाह गर्ने ऋण लगानीमा व्यक्तिगततर्फ एक प्रतिशत र सामूहिक जमानीतर्फ १.५ प्रतिशतभन्दा बढी सेवा शुल्क लिन नपाउने गरी सन्दर्भ

ब्याजदर लागू गर्ने व्यवस्था गरिएको छ ।

तोकिएको सन्दर्भ ब्याजदर सहकारी सङ्घसंस्थाका लागि निर्देशक ब्याजदरका रुपमा रहने हुँदा सहकारी विभाग र राष्ट्रिय सहकारी महासङ्घ तथा केन्द्रीय विषयगत सङ्घबाट पालनाको अनुगमन गर्दा सहकारी कानूनबमोजिम हुने विभागका रजिष्टर रुद्रप्रसाद पण्डितद्वारा हस्ताक्षरित सूचनामा उल्लेख छ ।

दैनिक समाचारदाता

राजविराज, १५ फागुन ।

राजविराजमा आयोजित मिस्टर एण्ड मिस सप्तरी कलेज आईकन (सौन्दर्य प्रतियोगिता) २०२२ मा पुरुषतर्फ प्रतिक साह र महिलातर्फ अञ्जली आनन्दले उपाधी हात पारेकी छिन् ।

किशोर किशोरीको क्षमता विकास र अभिवृद्धिका लागि आयोजित आईकन अन्तरगत शनिवार राती अवेरसम्म चलेको ग्राण्ड फिनलेको आईतबार घोषित



नजिता अनुसार प्रतियोगितामा पुरुष तर्फ माधव कुमार मिश्र द्वितीय र अफहान फरहान तृतीय भएका छन । यस्तै महिला तर्फ आंचल यादव द्वितीय र प्रिसिका सुराना तृतीय भएकी छिन् ।

रक्षा मिडिया हाउस प्रालि काठमाडौंको समन्वय तथा लायन्स क्लब अफ राजविराज सिटीको आयोजनामा संचालित प्रतियोगितामा फाइनलका लागि १७ जनाको छनौट गरिएको थियो । प्रतियोगिहरू सँग निर्णायक समितीद्वारा लिइएको अन्तर्वार्ता, वाककला, प्रश्नोत्तर, व्यक्तित्व,

प्रतिभा र कला प्रस्तुतीको आधारमा विजेताको चयन गरिएको रक्षा मिडिया हाउस प्रालिका प्रबन्ध निर्देशक भुवन राउतले जानकारी दिए ।

विजेताहरूलाई कार्यक्रमका प्रमुख अतिथी लायन्स क्लब ३२५ एफका फस्ट गर्भरन शिव कुमार कटवाल, लायन्स क्लब अफ राजविराज सिटीका अध्यक्ष अरुण कुमार प्रधान, तिलाठी कोइलाठी गाउँपालिकाका प्रमुख शतिसिंह, निर्णायक समितीका कैलाश खाकी श्रेष्ठ लगायतले ताजसहित काउन्, प्रमाण पत्र र उपहारबाट सम्मानित गरेका थिए ।

स्थानीय तहको ...

तालिका सार्वजनिक गरेको हो । सार्वजनिक कार्यतालिका अनुसार फागुन १९ गते निर्वाचन कार्यक्रमको सुचना तथा मतदाता नामावली प्रकाशन गरिने भएको छ भने फागुन २० गते मतदाता नामावलीमा दोहरो नामावली भएका, मृत्यु भएका, नागरिकता परित्याग गरेका, वसाई सराई गरेका लगायतका विषयमा त्रुटि सच्याउन वा दावी विरोध गर्ने समय तोकिएको छ ।

यस्तै फागुन २४ गते प्राप्त उजुरी र निवेदनको छानवीन गरी कानून बमोजिम प्रक्रिया पुरा नगरेका मतदाताको नाम सूचीबाट हटाउने र फागुन २५ गते त्रुटि सच्याएर मतदाता नामावली प्रकाशन गर्ने तथा फागुन २६ गते दोहरो नाम परेका सम्बन्धमा प्राप्त निवेदनको छुट्टै विवरण तयार गरी जिल्लामा अद्यावधीक भएको तथासँगै निर्वाचन आयोगमा पठाउने कार्यतालिका सार्वजनिक गरेको छ ।

कार्यक्रममा जिल्ला निर्वाचन अधिकारी रमेश कुमार जोशीले वैशाख २९ सम्म मतदान गर्ने उमेर पुगेकालाई समावेश गरिने बताए । उनले माघ २४ सम्म चलेको मतदाता नामावली संकलन अभियान अन्तर्गत नाम लेखाएर वैशाख २९ सम्म १८ वर्ष पुरा गरेका सबैले मतदान गर्न पाउने बताए । मतदान संकलन अभियानका क्रममा थपिएका ६० हजार ७ सय ९ मतदाता सहित जिल्लामा २ लाख २९ हजार १ सय पुरुष, २ लाख ३ हजार ५ सय ६२ महिला र २२ तेश्रो लिंगी गरी कुल मतदाताको संख्या ४ लाख २४ हजार ७ सय ९ पुगेको कार्यक्रममा उनले जानकारी दिए ।

कार्यक्रममा प्रमुख जिल्ला अधिकार जनादन गौतम, प्रहरी

उपरिक्षक अभिनारायण काफ्ले राजविराज नगरपालिकाका प्रमुख शम्भु प्रसाद यादवका साथै विभिन्न राजनीतिक दलका प्रतिनीधी, संचारकर्मी, अधिकारकर्मी, विभिन्न संघ संस्थाका प्रतिनीधी लगायतले पनि अगामी ३० वैशाखमा हुने स्थानीय तहको निर्वाचनलाई स्वतन्त्र, निष्पक्ष र मर्यादित बनाउन गरिनु पर्ने कामहरूबारे आ-आफ्नो सुझाव राखेका थिए ।

काँग्रेसमा सर्वसम्मत ...

आन्तरिक निर्वाचन तथा अगामी स्थानीय निर्वाचनमा समेत एकताबद्ध भई अधि बढ्न सर्वसम्मती नै उत्तम विकल्प रहेको भन्दै अध्यक्ष यादवले दुवै पक्षसित घनीभुत भेटघाट, वार्ता र सम्वाद जारी राखेको बताए ।

यसै क्रममा आईतबार पनि दुवै पक्षका अगुवा नेता कार्यकर्तासँग छलफल गरेको उनले बताए । पार्टीको फागुन २० गते हुने जिल्ला अधिवेशनका लागि सभापति पदमा संस्थापक पक्षबाट शत्रुघन यादव र इतर पक्षबाट रामदेव साहले उम्मेदवारीको घोषणा गरेका छन् ।

अन्ततः एमसिसी ...

घोषणाले सहयोग गर्ने विश्वास व्यक्त गर्नुभयो ।

नेकपा (एकीकृत समाजवादी) का सांसद जीवनराम श्रेष्ठले १२ बुँदे व्याख्यात्मक घोषणा सकारात्मक भएको बताउँदै सो घोषणालाई अमेरिकी पक्षले पनि अनिवार्य पालना गर्नुपर्ने बताउनुभयो । नेकपा (माओवादी केन्द्र) का सांसद गिरिराजमणि पोखरेलले एमसिसीबारे अझै स्पष्ट गर्नुपर्नेमा जोड दिनुभयो । कांग्रेसका सांसद गगन थापाले अहिले एमसिसीबारे विरोध गर्ने दलका नेताहरूले एमसिसीबारे सम्झौतामा सहभागी भएको भन्दै नक्कली राष्ट्रवादी नहुन आग्रह गर्नुभयो ।



आईडियल सहकारी संस्था लि.

राजविराज-०४, सप्तरी
फोन नं. ०३१-५३१३९९, ५३३८०६

धितोमा रहेको अचल सम्पत्ति लिलाम बिक्री गर्ने बारे ३५ दिने अत्यन्त जरुरी सूचना

यस सहकारीबाट तपसीलमा उल्लेखित ऋणी सदस्यहरूले विभिन्न प्रयोजनको लागि लिएको ऋणको सम्भौता बमोजिम तोकिएको समयवधी भित्रमा तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकमहरू तिर्न बुझाउनका लागि पटक/पटक लिखित तथा मौखिक तारताकेता गर्दा समेत नतिरी, नबुझाई ऋणकर्जा सम्बन्धीत बन्देजहरूको तर्फ कुनै चासो नदिएकोले धितो सुरक्षणमा रहेको तपसील बमोजिमको धितो घर/जग्गा जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा लिलाम बिक्री गर्ने बारे ३५ दिने सूचना जारी गरिएको छ । उक्त म्याद भित्र पनि कर्जा चुक्ता/भुक्ता नगर्न नआएमा यस सूचना प्रकाशित भएको मितिले बाटोको म्याद समेत ४० औं दिनमा यस सहकारी संस्थाको कार्यालयमा धितो लिलाम बढाबढ गरिने व्यहोरा समेत सम्बन्धित सबैलाई जानकारी गराइन्छ । अन्यथा कर्जा सुरक्षणवापत लेखिदिएको धितो अचल सम्पत्ति घर/जग्गा सहकारी ऐन, नियमावली तथा यस सहकारीको ऋण लगानी तथा असुली सम्बन्धी नियमावली बमोजिम तपशिलमा उल्लेखित धितो सुरक्षण लिलाम गरि वा कानूनी कारवाही गरि संस्थाको लेना रकम असुलउपर गरिने व्यहोरा समेत जानकारी गराइन्छ । धितो सुरक्षणमा रहेको धितो लिलाम बिक्री हुन नसके यसै संस्थाले धितो सकार गर्नु परेमा नपुग वरावरको बाँकी बक्यौता ऋणी एवं जमानीकर्ताको अन्य जायजथाबाट असुलउपर गरिने व्यहोरा समेत यसै साथ जानकारी गराइन्छ ।

तपसिल

ऋणीको विवरण	ऋणीको फोटो	धितोमा रहेको सम्पत्तिको विवरण	धन जमानीकर्ताको विवरण
ऋणीको नाम : अनिता मिश्रा पति : रन्धीर कुमार ठाकुर ससुरा : जिवानन्द ठाकुर हाल राजविराज -०४, सप्तरी		जिवानन्द ठाकुरको बूहारी, रन्धीर कुमार ठाकुरकी पत्नी अनिता मिश्रा को नाममा सप्तरी साविक विसहरीया वडा नं. ३ ख किता नं. ५१० क्षेत्रफल ०-५-५५	जिवानन्द ठाकुरको बूहारी, रन्धीर कुमार ठाकुरकी पत्नी अनिता मिश्रा, हाल राजविराज-०४, सप्तरी, ना.प्रा.नं. ३६५१
ऋणीको नाम : प्रमोद यादव बुवा : धनुस धारी यादव बाजे : बेनी यादव पकरी ५, हाल महेदेवा १, सप्तरी		बेनी यादवको नाति, धनुस धारी यादवको छोरा प्रमोद यादवको नाममा साविक दिघवा वडा नं. ४ किता नं. ६०२ क्षेत्रफल ०-१-०, अगाडि वडा नं. ८ किता नं. ११२, क्षेत्रफल ०-४-२	बेनी यादवको नाति, धनुस धारी यादवको छोरा प्रमोद यादव, पकरी ५, हाल महेदेवा १, सप्तरी ना.प्रा.नं. ६५७५
ऋणीको नाम : विष्णु देव चौधरी बुवा : श्याम सुन्दर चौधरी बाजे : रामकृष्ण चौधरी हाल राजविराज ३, सप्तरी		राम कृष्ण चौधरीको नाति, श्याम सुन्दर चौधरीको छोरा विष्णु देव चौधरीको नाममा साविक प्रसवनि वडा नं. ५ क किता नं. ३८ क्षेत्रफल ०-६-५, किता नं. २२५, क्षेत्रफल ०-४-०, किता नं. २३१, क्षेत्रफल ०-४-१५	राम कृष्ण चौधरीको नाति, श्याम सुन्दर चौधरीको छोरा विष्णु देव चौधरी, हाल राजविराज ३, सप्तरी ना.प्रा.नं. ७६०८४३७३
ऋणीको नाम : रामदेव राय अमात बुवा : विलट राय बाजे : लालजी राय हाल छिन्मस्ता गाँ.पा १, बरही, सप्तरी		लालजी रायको नाति, विलट रायको छोरा, राम देव राय अमात नाममा साविक बरही विरपुर वडा नं. ४ क किता नं. २८७ क्षेत्रफल ०-२-१६, किता नं. ५६६ क्षेत्रफल ०-२-११, किता नं. ८०४ क्षेत्रफल ०-४-०/५	लालजी रायको नाति, विलट रायको छोरा, रामदेव राय अमात हाल छिन्मस्ता गाँ.पा १, बरही, सप्तरी ना.प्रा.नं. ०८३३०६१८
ऋणीको नाम : गायत्री ठाकुर पति : राजकुमार शर्मा ससुरा : महाविर शर्मा हाल विष्णु ७, सप्तरी		महाविर शर्माको बूहारी, राजकुमार शर्माको पत्नी गायत्री ठाकुरको नाममा साविक इटहरी विष्णुपुर २ किता नं. ६७६ क्षेत्रफल : ०-२-१०, किता नं. ८९४ क्षेत्रफल : ०-९-५	महाविर शर्माको बूहारी, राजकुमार शर्माको पत्नी गायत्री ठाकुर, हाल विष्णु ७, सप्तरी ना.प्रा.नं. २४८३३१६७
ऋणीको नाम : सगिर भिर्याँबाट बुवा : कफुर मियाँ बाजे : तिलजान मियाँ साविक पथरगाडा ३		तिलजान मियाँको नाति, कफुर मियाँको छोरा सगिर भिर्याँबाटको नाममा साविक सखुवा पथरगाडा वडा नं. ४ क किता नं. ४१ क्षेत्रफल ०-१३-१६, किता नं. ८७४, क्षेत्रफल ०-३-३	तिलजान मियाँको नाति, कफुर मियाँको छोरा सगिर भिर्याँबाट, साविक पथरगाडा ३, सप्तरी ना.प्रा.नं. ८१९००९३

धितो लेखि दिने तथा व्यक्तिगत धनजमानी दिनेलाई सूचना

उल्लेखित सूचनाको म्याद भित्र यथाशिघ्र ऋणको बाँकी बक्यौता राफसाफ गरि आफ्नो सम्पत्तिको उचित संरक्षण गर्नुहुन समेत यसै सूचनाबाट अनुरोध गरिएको छ । तोकिएको दिन धितो लिलाम बिक्रीको कार्य हुने भएकोले लिलाम हुँदाका दिन लिलामबाट कायम हुने धितो मूल्य घटी वा बढी हुने प्रक्रियामा समेत धितो धनीहरूलाई उपस्थित हुन सूचित गरिएको छ । धितो लेखिदिएको सम्पत्ति लिलाम बिक्री गरि वा सहकारी संस्था आफैले सकार गर्दा समेत साविकमा सहकारी संस्थाबाट भएको मुल्यांकन भन्दा कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भएमा, सहकारी संस्था आफैले सकार गरि लिएमा पछि मेरो/हाम्रो सम्पत्तिको उचित मुल्य प्राप्त नभई कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा सहकारी संस्था आफैले सकार गरि लियो भनी कहिकतै उजुर गर्न पाउनु हुने छैन ।

लिलामका शर्तहरू :

१. लिलाममा अन्तिम पटक सबै भन्दा बढी कबोल गर्ने व्यक्तिले कबुल गरेको रकमको १० प्रतिशतले हुने रकम संस्थामा बुझाउनु पर्ने छ ।
२. लिलाम सकार गर्ने व्यक्तिले सहकारीबाट लिलाम निश्चितताको सूचना पाएको ७ दिन भित्र बाँकी रकम बुझाई अचल सम्पत्ति बुझि नलिएमा धरौटी वापतको रकम स्वतः जफत हुनेछ ।
३. तोकिएको लिलामको दिन सार्वजनिक बिदा परेमा त्यसको भोलि पल्ट वा कार्यालय खुलेको दिन लिलाम बढाबढ हुनेछ ।
४. बोलकबोलमा सबै भन्दा बढी कबोल गर्ने व्यक्तिलाई दिने नदिने सम्पूर्ण अधिकार सहकारीमा निहित रहनेछ ।
५. लिलाम बिक्री भएको अचल सम्पत्ति जे अवस्थामा छ सोही अवस्थामा सकार गर्नु पर्नेछ ।
६. लिलाम बिक्री गर्दा कसैले नसकारेमा वा बोल कबोल गरेको रकम सहकारी संस्थालाई चित्त बुझ्दो नभएमा यस सहकारी संस्थाले उक्त सम्पत्तिको स्वामित्व आफूमा लिन सक्नेछ ।
७. लिलाम गर्दा लाग्ने सम्पूर्ण खर्च ऋणी स्वयंले नै व्यहोर्नु पर्ने छ । साथै लिलाम सकार गर्ने व्यक्तिले सकार गरि लिएको जायजथा आफ्नो नाममा नामसारी गर्दा लाग्ने खर्च सकार गर्ने व्यक्ति स्वयंले व्यहोर्नु पर्ने छ ।
८. लिलाम बढाबढ आईतबार २०७८ चैत्र २७ गते १० बजे देखि ५ बजे सम्म संस्थाको कार्यालय राजविराज -०४ मा हुनेछ ।

देश विदेशबाट पठाइएको रकम

तुरन्त भुक्तानी लिनका लागि

सम्भन्नुहोस् ।

नेपाल सहकारी संस्था लि.

राजविराज ४, फोन नं. ०३१-५३१०९६

ipay remit

CITY EXPRESS

Best Remit

prabhu Money Transfer

IME International Money Express

himal remit

CG Money

CG Money

CG Money